



## COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

### **Le budget 2026 de la Ville de Matane marqué par la croissance et la continuité**

**Matane, le 2 décembre 2025** – Dans une période de vitalité et de dynamisme économique, nous présentons un budget 2026 de **44,6 M\$** pour affirmer notre vision de développement et assurer la poursuite des projets déjà amorcés.

Afin de soutenir cette croissance et d'offrir à notre population un milieu de vie dynamique et sécuritaire, le conseil municipal présente un exercice rigoureux dans lequel tout a été mis en œuvre pour conserver un taux de taxation raisonnable dans un contexte de hausse de la valeur des maisons. Ainsi, le compte de taxes pour une résidence unifamiliale moyenne estimée à 242 591 \$ sera en moyenne de **3 120 \$**, soit une hausse de **1,88 %** par rapport à l'année précédente.

#### **Budget 2026**

Le budget équilibré passe de 42,2 M\$ à **44,6 M\$** pour l'année 2026 soit une augmentation de **5,7 %**. Les principales augmentations observées au niveau des dépenses s'expliquent par l'optimisation du service incendie, l'acquisition d'un terrain pour un projet de logement social, l'augmentation des frais liés aux véhicules et à la machinerie, la maintenance des réseaux d'eau potable et des égouts et l'augmentation du fonds de roulement.

#### **Le compte de taxes et la tarification**

Le taux de taxation diminue en 2026, passant de **1 3397 \$/100 \$** d'évaluation en 2025 à **0,9895 \$/100 \$** en 2026. Ceci inclut une taxe à taux unique pour investissement, soit 0,05 \$ du 100 \$ d'évaluation.

Les tarifs pour l'aqueduc, l'égout, les dettes (aqueduc et égout) et les matières résiduelles augmentent de 33,87 \$, soit de 4,94 % par rapport à l'année précédente, passant à 719,43 \$.

**Au total**, l'augmentation moyenne du compte de taxes pour une résidence unifamiliale moyenne évaluée dans le nouveau rôle d'évaluation foncière de 242 591 \$ est de 1,88 %. Pour une résidence de cette valeur, cela représente une augmentation d'environ 57,48 \$ par année.



Pour les commerces, les industries et les immeubles de 6 logements et plus, la taxation moyenne augmente d'environ 2 %. Par ailleurs, le taux de taxe des terrains vagues desservis est ajusté au maximum permis par la Loi.

### **Programme triennal d'immobilisations (PTI)**

Pour les trois prochaines années, nous prévoyons investir **124,7 M\$** dans le cadre du programme triennal d'immobilisations 2026-2027-2028. Ces dépenses seront assumées en bonne partie (59 %) par des tiers, notamment par les différents paliers gouvernementaux. La portion non subventionnée représente 41 %.

**En 2026, ce sont 41,7 M\$** qui seront investis dans différents projets, dont voici quelques exemples :

Infrastructures d'aqueduc, d'égout et de voirie : nous prévoyons la séparation des réseaux d'égout sanitaire et pluvial dans les rues Cité-Jardin et du Rempart, ainsi que le remplacement des conduites et de la chaussée des rues Caouette et Bernier.

Bâtiments : débuts des travaux de construction du nouveau Complexe aquatique, ainsi que l'optimisation des locaux de notre caserne et des équipements d'intervention.

À noter que l'équipe municipale entend discuter avec des organismes municipaux voisins pour évaluer la possibilité d'élaborer conjointement un projet de fourrière animale régionale. Toutefois, en raison de la hausse importante des coûts révélée par l'analyse du bâtiment existant, le projet est en réévaluation et sera réinscrit au PTI lorsque les options techniques et financières seront pleinement définies.

Infrastructures récréatives extérieures : réalisations des plans et devis en 2026 en vue de la construction d'un nouveau skatepark, le retour du budget participatif pour une 10<sup>e</sup> édition et l'amélioration des installations nautiques au parc des îles.

Adaptation aux changements climatiques : finalement, afin de nous adapter aux impacts des changements climatiques, nous poursuivons la planification d'interventions dans les secteurs de Matane-sur-Mer (extrême ouest) et de Petit-Matane, soutenus par la contribution du ministère de la Sécurité publique (MSP).



## **Augmentation du rôle d'évaluation foncière**

Au terme du plus récent dépôt du rôle d'évaluation foncière, la valeur des résidences matanaises affiche une progression **moyenne de 37 %**, un reflet direct du dynamisme du marché immobilier et de l'attractivité de notre milieu. Il est important de rappeler que cette hausse du rôle ne correspond pas à une augmentation équivalente des taxes municipales. Afin d'assurer une contribution juste pour l'ensemble des citoyens, nous avons réduit nos taux de taxation en conséquence.

## **Rencontre d'information**

Afin de bien informer les propriétaires des ajustements portés au rôle d'évaluation, ceux qui le souhaitent pourront participer à une rencontre avec l'évaluateur de Servitech, la semaine du 19 janvier, à Matane. Plus de détails seront communiqués sous peu. Un résumé du fonctionnement de l'évaluation municipale sera également disponible sur notre site Internet.

## **Conclusion**

Dans le contexte de l'augmentation du rôle de l'évaluation foncière, nous sommes fiers de déposer un budget qui respecte la capacité de payer des citoyens de Matane en diminuant de façon marquée le taux de taxes, tout en continuant ses efforts pour soutenir la croissance de notre ville.

**- 30 -**

**Source : Alice Fanguet, conseillère aux communications**

**Ville de Matane – 418 562-2333**